



En el municipio de Zapotlanejo, Jalisco, en el lugar que ocupan las instalaciones del Centro de Desarrollo Comunitario Bellavista, siendo las 10:20 diez horas con veinte minutos del día 22 veintidós del mes de Agosto del año 2019, el Lic. Josué Neftalí de la Torre Parra Secretario General del Ayuntamiento en representación del L.A.P. Héctor Álvarez Contreras, Presidente Municipal del Ayuntamiento de Zapotlanejo en ejercicio de sus funciones y en base a lo establecido en los artículos 46 y 47 del Código Urbano para el Estado de Jalisco se convocó a los diversos organismos públicos, sociales y privados con injerencia en el Desarrollo Urbano del Municipio para celebrar la 2da. Segunda sesión de trabajo del “Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sustentable del Municipio de Zapotlanejo, Jalisco”.

A continuación, se procederá a someter a consideración de los integrantes del Consejo el siguiente orden del día:

ORDEN DEL DÍA:

01. LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
02. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL.
03. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
04. TOMA DE PROTESTA A LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO (LOS QUE NO PUDIERON ASISTIR A LA SESIÓN DE INSTALACIÓN).
05. ANALISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LAS MODIFICACIONES AL “REGLAMENTO DE FUNCIONAMIENTO INTERNO DEL CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE”.
06. PRESENTACIÓN DE LA RUTA NORMATIVA PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO POR PARTE DEL MAESTRO JUAN CARLOS HERNÁNDEZ OCAMPO REPRESENTANTE DE LA PROCURADURÍA DE DESARROLLO URBANO.
07. BREVE PRESENTACIÓN DEL MARCO NORMATIVO INTERNACIONAL Y FEDERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL POR EL ARQ. PEDRO PAÚL FLORES NAVARRO, DIRECTOR DE GESTIÓN Y ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO DE ZAPOTLANEJO.
08. ASUNTOS GENERALES
09. CLAUSURA

El Secretario General somete a consideración el Orden del Día.

Lo que es aprobado por unanimidad, por lo que se procedió al desahogo del siguiente punto del orden del día:

Punto número 2. Lista de asistencia y declaración de Quórum Legal.



| # | Nombre | Institución | A. |
|----|---|--|----|
| 1 | Héctor Álvarez Contreras Josué Neftalí de la Torre Parra | Gobierno de Zapotlanejo | SI |
| 2 | Esperanza Adriana Reynoso Nuño | Gobierno de Zapotlanejo Regidora MC | SI |
| 3 | María del Refugio Camarena Jáuregui | Gobierno de Zapotlanejo Regidora PRI | |
| 4 | Ana Delia Barba Murillo | Gobierno de Zapotlanejo Regidora MORENA | SI |
| 5 | Susana Álvarez Serrato | Gobierno de Zapotlanejo Regidora PAN | SI |
| 6 | Sergio Graf Montero | SEMADET | |
| 7 | José Trinidad Padilla López Juan Carlos Hernández Ocampo | PRODEUR | SI |
| 8 | José Luis Martín Carmona Aceves | Gobierno de Zapotlanejo | SI |
| 9 | Pedro Paúl Flores Navarro | Gobierno de Zapotlanejo | SI |
| 10 | José Briones Carbajal | Colegio Metropolitano de Ingenieros Civiles | |
| 11 | Carlos Cervantes Álvarez | Sector Académico Universidad de Guadalajara | |
| 12 | Jesús Núñez Gutiérrez | Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco | SI |
| 13 | Juan Carlos Ornelas Gutiérrez | Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco | SI |



| | | | |
|----|------------------------------|--|----|
| 14 | Luis Manuel Gómez Reynoso | Grupo de los 100 Zapotlanejo (Sector Industrial) | |
| 15 | Benito Pulido Pérez | Sector Vivienda | |
| 16 | Oscar Pulido Pérez | Sector de Valuación Inmobiliaria | SI |
| 17 | Javier Enrique Castelao Saiz | Sector Inmobiliario | SI |
| 18 | Julián Becerra Torres | Cámara Nacional de la Industria de la Transformación | SI |
| 19 | Gerardo de la Mora Franco | Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción | |
| 20 | Félix Barajas Valadez | Ejido | |
| 21 | Héctor Davalos Tinajero | Sector Académico ITS Zapotlanejo | |
| 22 | Martha Leticia Jauregui Ríos | Sector Académico CETIs Zapotlanejo | SI |
| 23 | Diego Padilla Sánchez | Colegio de Arquitectos de los Altos de Jalisco A.C. | SI |

Al tomar asistencia se dio cuenta de la presencia de **14** de los 23 integrantes del presente Consejo, y por lo que es declarada la existencia de Quorum Legal.

Por lo que se procedió al desahogo del siguiente punto del orden del día.

4. Punto número 4. TOMA DE PROTESTA A LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO (LOS QUE NO PUDIERON ASISTIR A LA SESIÓN DE INSTALACIÓN).

El Secretario Técnico solicitó al Secretario General en representación del Presidente Municipal proceda a hacer la toma de protesta de los integrantes del Consejo.

Protestan guardar y hacer guardar la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la particular de nuestra Entidad, y demás disposiciones que de ellos emanen y desempeñar con lealtad, eficiencia y patriotismo, el cargo honorífico que el pueblo de este Municipio os ha conferido".



Ante tal los consejeros respondieron: **“si, protesto”** luego el Secretario General, les amonestó diciendo:

“si así no lo hicieren, que la Nación, El Estado y el Municipio de Zapotlanejo os lo demanden”.

Agotado el Punto No. 4 se procedió al desahogo del siguiente punto del orden del día.

5. ANALISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LAS MODIFICACIONES AL “REGLAMENTO DE FUNCIONAMIENTO INTERNO DEL CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE”.

El Secretario Técnico solicitó al Secretario General en representación del Presidente Municipal proceda a someter en votación económica a los integrantes del Consejo, enviar para su análisis y en su caso aprobación, el Proyecto de “Reglamento” al Pleno del Ayuntamiento.

El licenciado Josué Neftalí de la Torre Parra, Secretario General del Ayuntamiento somete en votación económica a los integrantes del Consejo, el cual es aprobado de forma unánime bajo el siguiente acuerdo:

“Se aprueba el proyecto de Reglamento de funcionamiento interno del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sustentable de Zapotlanejo y se instruye al Secretario Técnico para que éste sea remitido al Pleno del Ayuntamiento para su análisis y aprobación”.

Agotado el Punto No. 5 se procedió al desahogo del siguiente punto del orden del día.

6. **Punto número 6 seis.** PRESENTACIÓN DE LA RUTA NORMATIVA PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO POR PARTE DEL MAESTRO JUAN CARLOS HERNÁNDEZ OCAMPO REPRESENTANTE DE LA PROCURADURÍA DE DESARROLLO URBANO.

El Secretario Técnico cede el uso de la voz al Maestro Juan Carlos Hernández Ocampo representante de la Procuraduría de Desarrollo Urbano.

Agotado el Punto No. 6 seis se procedió al desahogo del siguiente punto del orden del día.

7. **Punto número 7 siete.** BREVE PRESENTACIÓN DEL MARCO NORMATIVO INTERNACIONAL Y FEDERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL POR EL ARQ. PEDRO PAÚL FLORES NAVARRO, DIRECTOR DE GESTIÓN Y ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO DE ZAPOTLANEJO.

El Secretario Técnico comenta que se ha agotado el tiempo de la sesión y para cumplir con los tiempos acordados se pospone la presentación de este punto.

8. **Punto número 8 ocho.** ASUNTOS GENERALES

Propuesta de fecha y horario para la próxima sesión de trabajo: Martes 24 veinticuatro de septiembre del 2019 a las 10:00 horas.



Héctor Álvarez Contreras
Rep. Josué Neftalí de la Torre Parra
Gobierno de Zapotlanejo
Presidente Municipal

Esperanza Adriana Reynoso Nuño
Rep.
Gobierno de Zapotlanejo
Regidora MC

María del Refugio Camarena Jáuregui
Gobierno de Zapotlanejo
Regidora PRI

Ana Delia Barba Murillo
Gobierno de Zapotlanejo
Regidora MORENA

Susana Álvarez Serrato
Gobierno de Zapotlanejo
Regidora PAN

Sergio Graf Montero
SEMADET

Héctor Davalos Tinajero
ITS Zapotlanejo

José Trinidad Padilla López
PRODEUR

José Luis Martín Carmona Aceves
Gobierno de Zapotlanejo
Coordinador de Gestión Integral de la Ciudad

Pedro Paúl Flores Navarro
Gobierno de Zapotlanejo
Director de Gestión y Ordenamiento del
Territorio y Secretario Técnico del Consejo

José Briones Carbajal
Colegio Metropolitano de Ingenieros Civiles

Carlos Cervantes Álvarez
Universidad de Guadalajara
Sector Académico



Jesús Núñez Gutiérrez

Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de
Jalisco

Juan Carlos Ornelas Gutiérrez

Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco

Luis Manuel Gómez Reynoso

Grupo de los 100 Zapotlanejo (Sector
Industrial)

Benito Pulido Pérez

Sector Vivienda

Oscar Pulido Pérez

Sector de Valuación Inmobiliaria

Javier Enrique Castelao Saiz

Sector Inmobiliario

Julián Becerra Torres

Cámara Nacional de la Industria de la
Transformación

Gerardo de la Mora Franco

Cámara Mexicana de la Industria de la
Construcción

Félix Barajas Valadez

Ejido

Diego Padilla Sánchez

Colegio de Arquitectos de los Altos de Jalisco
A.C.

Martha Leticia Jauregui Ríos

CETIs Zapotlanejo